

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ»

Институт отраслевого менеджмента



Одобрено
Президиумом УМС ГУУ

Н. А. Моисеенко

доктор экономических наук, профессор

О. А. Горелова

кандидат экономических наук, доцент

СИСТЕМА ПЛАНОВ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Учебное пособие

для подготовки бакалавров по направлению 38.03.01 Экономика

Москва – 2021

УДК 69:005.51(075)

6Н1

М748

Ответственный редактор

заведующий кафедрой экономики и управления в строительстве,
кандидат экономических наук, доцент

О. Е. АСТАФЬЕВА

Рецензенты

кандидат экономических наук,
доцент кафедры экономики и управления

Т. Ю. ДЮДЮН

*(Чеховский филиал АОЧУ ВО
«Московский финансово-юридический университет МФЮА»)*

кандидат экономических наук, доцент кафедры
организационно-экономических инноваций

Е. В. ГЕНКИН

(ФГБОУ ВО «Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова»)

Моисеенко, Н. А.

М748 Система планов в строительной организации : учебное пособие для подготовки бакалавров по направлению 38.03.01 Экономика / Н. А. Моисеенко, О. А. Горелова ; Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Государственный университет управления, Институт отраслевого менеджмента. – Москва : ГУУ, 2021. – 62, [1] с. – Текст : непосредственный.

ISBN 978-5-215-03459-0

Учебное пособие посвящено вопросам организации строительства. Рассмотрены основные положения по организации строительного производства, организации проектирования и изысканий в строительстве, организационно-технической подготовке к строительству; основы поточной организации строительства, календарного планирования строительства, организации строительных площадок и проектирования стройгенпланов, организации материально-технической базы и материально-технического обеспечения строительства, обоснование и управление инвестиционно-строительными проектами.

Учебное пособие предназначено для обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика.

УДК 69:005.51 (075)

6Н1

ISBN 978-5-215-03459-0

© Н. А. Моисеенко, О. А. Горелова, 2021

© ФГБОУ ВО «Государственный
университет управления», 2021

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|---|----|
| ВВЕДЕНИЕ..... | 4 |
| ГЛАВА 1. СИСТЕМА ПЛАНОВ ОРГАНИЗАЦИИ..... | 6 |
| ГЛАВА 2. ЭТАПЫ И ПРИНЦИПЫ ПЛАНИРОВАНИЯ НА УРОВНЕ ОРГАНИЗАЦИИ..... | 8 |
| 2.1. Этапы процесса планирования в строительной организации..... | 8 |
| 2.2. Состав задач по разделам годового плана..... | 9 |
| 2.3. Принципы планирования..... | 13 |
| ГЛАВА 3. МИССИЯ И ЦЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА РЫНКЕ | 15 |
| ГЛАВА 4. МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К СОСТАВЛЕНИЮ ПЛАНОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ..... | 18 |
| 4.1. Формирование портфеля заказов строительной организации | 18 |
| 4.2. Планирование производственной программы | 19 |
| 4.3. Методика расчета производственной мощности строительной организации..... | 20 |
| 4.4. Методика планирования технического развития и эффективности производства..... | 23 |
| 4.5. Система показателей экономической эффективности производства | 27 |
| 4.6. Методика планирования трудовых показателей | 28 |
| 4.7. Методика планирования механизации строительства..... | 33 |
| 4.8. Финансовое планирование в строительной организации | 39 |
| 4.9. Оперативное планирование..... | 44 |
| 4.10. Методика разработки бизнес-плана в организации..... | 47 |
| ТЕСТЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ | 52 |
| ГЛОССАРИЙ..... | 59 |
| КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА | 61 |
| БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК. | 62 |

Учебное издание

МОИСЕЕНКО Наталья Анатольевна
ГОРЕЛОВА Ольга Александровна

СИСТЕМА ПЛАНОВ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Ответственный за выпуск *А. Н. Пантелеева*

Редактор *Н. А. Домнина*

Дизайн обложки *А. А. Николаева*

Компьютерная верстка и техническое редактирование *Н. Г. Акимова*
Тематический план изданий учебной литературы ГУУ 2020-2021 уч. г.

Подп. в печ. 28.04.2021.

Формат 60x90/16.

Объем 4,0 п.л.

Бумага офисная.

Печать цифровая.

Гарнитура Times New Roman.

Уч.-изд. л. 2,77. Изд. № 256/2020_21. Тираж 500 экз. (1-й завод 50 экз.) Заказ № 239.

ФГБОУ ВО «Государственный университет управления»

Издательский дом ФГБОУ ВО ГУУ

109542, Москва, Рязанский проспект, 99, учебный корпус, ауд. 106

e-mail: id@guu.ru, roguu115@gmail.com

www.id.guu.ru, www.guu.ru